

Zurück an die

Stadt Teublitz  
Platz der Freiheit 7  
93158 Teublitz

oder an:  
info@teublitz.de

Anlagen:

- Lageplan Grundstücksvergabe
- Parzellenliste

(sind nicht mit zurückzusenden)

## Bewerbung um ein Wohnbaugrundstück im Baugebiet Brunnäcker II

Hiermit bewerbe/n ich/wir mich/uns um eine Bauparzelle innerhalb des Baugebiets Brunnäcker II. Die Richtlinien für die Vergabe von gemeindeeigenen Wohnbaugrundstücken an Bevölkerung mit besonderem Bedarf werden von mir/uns verbindlich anerkannt.

**Antragsteller/in:**

Käufer

Vorname: \_\_\_\_\_

Name: \_\_\_\_\_

Straße, Nr.: \_\_\_\_\_

PLZ, Ort: \_\_\_\_\_

Geburtsdatum: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

E-Mail: \_\_\_\_\_

**Ehegatte/in /  
eingetragene/r Lebenspartner/in**

(Nichtzutreffendes bitte streichen)

tritt als ebenfalls als Käufer auf

Vorname: \_\_\_\_\_

Name: \_\_\_\_\_

Straße, Nr.: \_\_\_\_\_

PLZ, Ort: \_\_\_\_\_

Geburtsdatum: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

E-Mail: \_\_\_\_\_

Weitere, als Käufer auftretende Personen, können im Ergänzungsformular „sonstige Angaben und Ergänzungen zum Bewerbungsformular“ ergänzt werden.

Formular ausgefüllt ja

nein

Stichtag für alle Angaben: 31.07.2024

Bewerbungszeitraum: 07.08.2024 – 30.08.2024 12:00 Uhr

Weitere, (neben den oben genannten Antragstellern), künftig dauerhaft im Haushalt lebenden Personen:

---

---

---

**Einkommen:**

Bitte geben Sie hier das Jahreseinkommen aller volljähriger und künftig im Haushalt lebender Personen an (vgl. Richtlinie Punkt II Nr. 2).

Maßgeblich ist der Durchschnitt der letzten drei Kalenderjahre vor Antragstellung. Einkommenssteuerbescheide sind der Bewerbung beizufügen.

---

---

---

---

**Vermögen:**

Bitte geben Sie hier das Gesamtvermögen aller künftig im Haushalt lebender Personen an (vgl. Richtlinie Punkt II Nr. 3).

Zum Vermögen zählen alle geldwerten Güter und Rechte, die einen wirtschaftlichen Wert haben. Dazu gehören (Aufzählung nicht abschließend):

- Grundeigentum (auch außerhalb des Stadtgebiets, mit Angabe der Art bspw. Immobilie, Wohnung, Grundstück, etc. und des jeweiligen Wertes in €):

---

---

---

**Vermögen:**

- veräußerbare Rechte an Grundstücken oder Eigentumswohnungen (mit Angabe der Art und des jeweiligen Wertes):

---

---

---

- Bargeld, Bankguthaben, Wertpapiere, Aktiendepots bzw. Fonds, Bausparer, Lebensversicherung etc. (mit Angabe der Art und des jeweiligen Wertes):

---

---

---

---

- Vermögenswerte wie z. B. Kunstgegenstände, Schmuck, Oldtimer und vergleichbare Luxusgüter mit einem Mindestwert v. 5.000 € (mit Angabe der Art und des jeweiligen Wertes über 5.000€ ):

---

---

---

---

---

---

- Sonstiges Vermögen

---

---

---

Gesamtsumme des Vermögens

---

---

**Kinder:**

Bitte geben Sie hier jeweils den Namen sowie das Alter kindergeldberechtigter Kinder an, die zum Stichtag im gemeinsamen Haushalt des Bewerbers wohnen und auch künftig dort leben werden (vgl. Richtlinie Punkt III Nr. 3).

---

---

---

Besteht eine ärztlich anerkannte Schwangerschaft?

Ja                       Nein

**Behinderung oder Pflegebedürftigkeit:**

Bitte geben Sie hier an, ob das Gebäude künftig zusammen mit pflegebedürftigen oder behinderten Personen bewohnt wird (vgl. Richtlinie Punkt II Nr. 4)? Falls „ja“, geben Sie bitte auch den Namen und den Behinderungsgrad und/oder die Pflegestufe der jeweiligen Person an

Ja                       Nein

Name: \_\_\_\_\_

Pflegegrad: \_\_\_\_\_

Behinderungsgrad: \_\_\_\_\_

Leben zum Vergabestichtag pflegebedürftige oder behinderte Personen, die eine intensive Betreuung durch den Antragsteller oder seinen Partner erfordern, im Stadtgebiet von Teublitz oder im Städtedreieck (vgl. Richtlinie Punkt II Nr. 4)? Falls „ja“, geben Sie bitte auch den Behinderungsgrad und/oder die Pflegestufe an.

Ja                       Nein

Name: \_\_\_\_\_

Pflegegrad: \_\_\_\_\_

Behinderungsgrad: \_\_\_\_\_



## **Wunschgrundstück**

Bitte geben Sie hier Ihr Wunschgrundstück an. Neben dem Wunschgrundstück, können Sie bis zu drei Alternativgrundstücke angeben.

Wunschgrundstück

Alternativgrundstück 1

---

---

Alternativgrundstück 2

Alternativgrundstück 3

---

---

Ich / Wir erkennen die Richtlinie vollumfänglich an und bestätige /-n, diese gelesen zu haben. Selbiges gilt für den rechtsgültigen Bebauungsplan „Brunnäcker II“.

Ich versichere / wir versichern, kein bebaubares oder bebautes Grundstück innerhalb des Stadtgebietes der Stadt Teublitz zu besitzen.<sup>3</sup>

Ich versichere / wir versichern, dass keine der künftig im Haushalt lebenden Personen über bebaubares oder bebautes Grundstück innerhalb des Stadtgebietes der Stadt Teublitz verfügt.

Ich versichere / wir versichern, dass meine / unsere Eltern nicht gleich oder mehr bebaubare Wohnbau-Grundstücke in der Stadt Teublitz haben, als sie Kinder haben.<sup>4</sup>

Ich versichere / wir versichern, alle Angaben wahrheitsgemäß gemacht zu haben und Änderungen, die sich nach Abgabe des Bewerbungsformulars ergeben, umgehend mitzuteilen

---

Ort, Datum

---

Unterschrift des / der Bewerber

## **Datenschutzhinweise (siehe Anlage)**

---

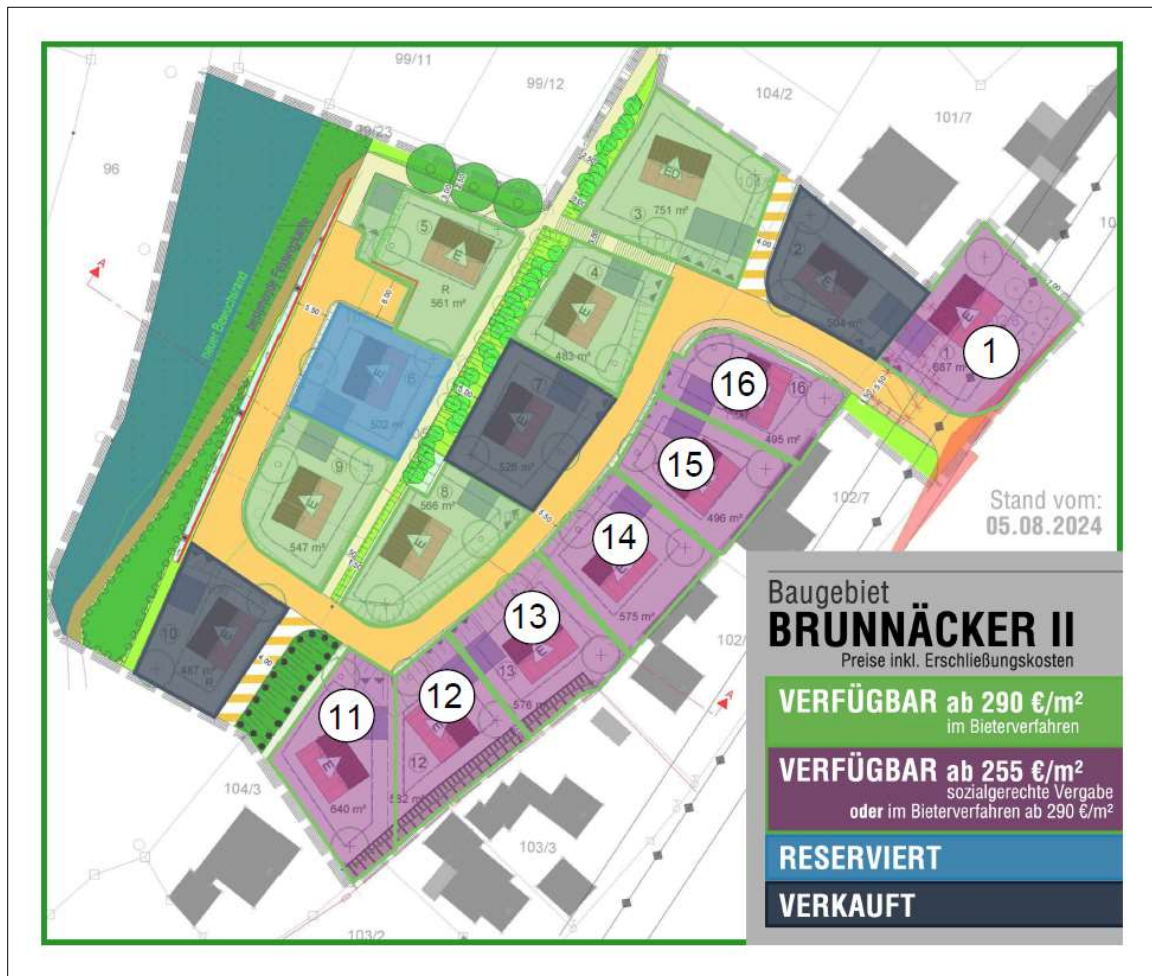
<sup>3</sup> Wohnungseigentum in der Stadt Teublitz, der für die dauerhaft bestehenden oder nachgewiesenen zu erwartenden Familienverhältnisse nicht mehr ausreichend ist, sowie Wohnungs- und Grundstückseigentum außerhalb der Stadt Teublitz, wird dem Vermögen zugerechnet (vgl. Richtlinie Punkt II Nr. 8)

<sup>4</sup> Diese Aussage trifft nur auf nicht im gemeinsamen Haushalt lebende Eltern des Bewerbers / der Bewerber.

Stichtag für alle Angaben: 31.07.2024

Bewerbungszeitraum: 07.08.2024 – 30.08.2024 12:00 Uhr

## Anlage 1 – Lageplan



Plan nicht maßstäblich

Die geschätzte bzw. graphisch ermittelte Größe ist aus der Anlage 2 – „Parzellenliste“ ersichtlich.

Die tatsächliche Größe wird erst nach abgeschlossener Vermessung feststehen.

Sollten geringfügige Flächenabweichungen vorliegen, sind zu hohe bzw. zu niedrige Kaufpreiszahlungen nach Vorliegen des amtlichen Messungsergebnisses auszugleichen.

Stichtag für alle Angaben:  
Bewerbungszeitraum:

31.07.2024  
07.08.2024 – 30.08.2024 12:00 Uhr

**Anlage 2: Parzellenliste**

Nummer:	Preis:	Größe (ca.)
Parzelle 1	255 €/qm	687 qm
Parzelle 2	bereits verkauft	
Parzelle 11	255 €/qm	640 qm
Parzelle 12	255 €/qm	582 qm
Parzelle 13	255 €/qm	576 qm
Parzelle 14	255 €/qm	575 qm
Parzelle 15	255 €/qm	496 qm
Parzelle 16	255 €/qm	495 qm