



Katzdorf / Weiherdorf

92 Baulücken (ca. 6,9 ha)
Verfügbar: 2 (1.300 m²)
Verfügbar mit Restriktionen: 1 (300 m²)
nicht verfügbar: 89 (67.200 m²)

Bauerwartungsland insgesamt: 12,4 ha
Verfügbar: 48.900 m²
evtl. verfügbar: 36.600 m²
nicht verfügbar: 5.100 m²
keine Angaben: 33.000 m²

Baulücken

Gesamt
Verfügbar

Glashütte / Loitsnitz

8 Baulücken (ca. 0,8 ha)
Verfügbar: keine
nicht verfügbar: 8 (8.400 m²)

Bauerwartungsland insgesamt: -

Münchshofen

30 Baulücken (ca. 2,3 ha)
Verfügbar: keine
Verfügbar mit Restriktionen: 6 (4.700 m²)
nicht verfügbar: 24 (18.400 m²)

Bauerwartungsland insgesamt: 0,5 ha
Verfügbar: keine
nicht verfügbar: 4.700 m²

Premberg

6 Baulücken (ca. 0,6 ha)
Verfügbar: keine
nicht verfügbar: 6 (5.600 m²)

Bauerwartungsland insgesamt: 0,1 ha
keine Angaben: 1.400 m²

Teublitz / Saltendorf

78 Baulücken (ca. 7,3 ha)
Verfügbar: 2 (1.700 m²)
Verfügbar (Gewerbe): 2 (1.500 m²)
Verfügbar mit Restriktionen: 5 (5.000 m²)
nicht verfügbar: 69 (64.500 m²)

Bauerwartungsland insgesamt: 7,2 ha
evtl. verfügbar: 9.700 m²
nicht verfügbar: 29.000 m²
keine Angaben: 33.200 m²

Baulücken

Gesamt
Verfügbar

Hugo-Geiger Siedlung

3 Baulücken (ca. 0,2 ha)
Verfügbar: keine
nicht verfügbar: 2 (1.800 m²)

Bauerwartungsland insgesamt: 0 ha
Verfügbar: keine

LEGENDE

Bauerwartungsland

- verfügbar
- Erfasst als nicht verfügbar, eventuell verfügbar oder keine Auskunft

Baulücken

- verfügbar
- Verfügbar mit Restriktionen
- Gewerbe
- nicht verfügbar

Sonstiges

- Restriktionsflächen

Hinweis:
Baulandpotentiale nach Stand der Mitteilung vom 18.02.2016 durch die Stadtverwaltung Teublitz

Stadt Teublitz
Platz der Freiheit 7
93158 Teublitz

**Neuaufstellung Flächennutzungsplan
Übersichtskarte Potentialflächen
im Innen- und Außenbereich**

Format	Maße Änderung	Datum der Planfassung	Plan Nr.
DIN A1	22.07.2019	23.01.2020	840-3A-02
Planung			
Gemeindefassung			
TB MARKERT Stadtplaner · Landschaftsarchitekten			

Druckvermerk: Dr. 34
84030 Nürnberg
Ausgegeben: Nürnberg 17.01.2020
1:15.000: 02/150808457

Tel. 0911 1508082-0
Fax 0911 1508082-54
info@tb-markert.de
https://www.tb-markert.de