LEGENDE BESTAND

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans mit integrierter Grünordnung
- Wiese gepflegt, meso- bis eutrophe, geringwertige Gras- und Krautfluren, artenarm, z.T. straßenbegleitend
- Rasenflächen
- Wiesenbrache, z.T. mit sich ansiedelnden Gehölzen aus Knäuelgras, Wiesenschwingel, Glatthafer u.a.
- Schotterweg
- Straße, Asphalt
- Ziergehölze
- junger bis mittelalter Kiefernwald, Ø 25cm, dichte Bodenvegetation aus Brombeere
- Kiefern-Stieleichenwald, relativ aufgelockert
- Sträucher
- Einzelgehölze
- Obstbäume
- Biotop der Biotopkartierung Bayern

BEWERTUNG DES EINGRIFFS:

vom Eingriff beanspruchte Fläche: 14.720m²

- Kategorie I: 3.297 m²
- Kategorie II: 7.533 m²
- Kategorie III: 3.890 m²

STADT TEUBLITZ

PLATZ DER FREIHEIT 7
93158 TEUBLITZ

BEBAUUNGSPLAN MIT INTEGRIERTER GRÜN-ORDNUNG GEWERBE- UND SONDERGEBIET "TEUBLITZ SÜD-OST"

PLANINHALT:	**Bestandsplan** - Nutzungen und Vegetation mit Darstellung der Eingriffsgrenze
PLAN-NR.:	1 / 389
MASSSTAB:	1 : 1000
DATUM:	10.01.2020
GEÄNDERT:	
BEARBEITET:	G. Blank
GEZEICHNET:	M. Völkel
UNTERSCHRIFT:	

GOTTFRIED BLANK LANDSCHAFTSARCHITEKT
MARKTPLATZ 1, 92536 PFREIMD
TEL.: 09606 / 91 54 47 FAX.: 09606/ 91 54 48
eMAIL: info@blank-landschaft.de
www.blank-landschaft.de

BLANK Landschaftsarchitektur und -planung