

## **Bekanntmachung**

**Am Donnerstag, den 28.09.2023 findet im Bürgersaal im  
Mehrgenerationenhaus, Rötsteinstraße 35, 93158 Teublitz um 18:00  
Uhr die**

**öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Stadtrates Teublitz statt.**

### **Tagesordnung**

#### **Öffentlicher Teil:**

- . Begrüßung
- . Genehmigung der Niederschrift
- 1. Verabschiedung von Stadtrat Dr. Thomas Brandl
- 2. Berufung von Listennachfolger Herrn Sven Sander in den Stadtrat der Stadt Teublitz - Neubesetzung von Ausschüssen, Gremien
- 3. Höchstspannungsleitungen Wolmirstedt - Isar und Klein Rogahn/Stralendorf/Warsow/Holthusen/Schossin - Isar (Vorhaben Nr. 5 und Nr. 5a) jeweils Abschnitt D 1 (Pfreimd-Nittenau); Anhörungsverfahren nach § 22 Netzausbaubeschleunigungsgesetz (NABEG)
- 4. Terminbestimmung und Rahmen für das Bürgerfest 2024
- 5. Antrag auf Vorbescheid: Bau eines Einfamilienhauses - Bauort: Nähe Naabstraße 31, Fl.Nr. 396, Gem. Katzdorf
- 6. Bauantrag: Bau eines Einfamilienwohnhauses - Bauort: Naabstraße 38, Fl.Nr. 401/3, Gem. Katzdorf
- 7. Antrag auf Baugenehmigung: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 11 Wohnungen

- Bauort: Fl.Nr. Regensburger Str. 4, Fl. Nrn. 145/1 und 157/7,  
Gemarkung: Teublitz

8. Antrag auf Baugenehmigung: Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit 12 Wohneinheiten  
- förmliche Anhörung gemäß Art. 67 Abs. 4 BayBO, wegen rechtswidrigen Versagens des gemeindlichen Einvernehmen
  9. Antrag auf Nutzungsänderung: Zusätzliche Nutzung des Vereinsheimes des Schäferhundevereins Teublitz als Schutzraum für den Waldkindergarten  
-Bauort: Nähe Holzspitze, Fl.Nr. 967/13, Gem. Katzdorf
  10. Entwicklung eines kommunalen Windparks in Teublitz  
- Projektvorstellung einzelner Investoren
- . Bericht zum Vollzug der Stadtratsbeschlüsse
  - . Bekanntgaben in öffentlicher Sitzung
  - . Anfragen in öffentlicher Sitzung

---

angeheftet am: 20.09.2023 Teublitz, 18.09.2023

abgenommen am: 29.09.2023



---

**Thomas Beer**  
Erster Bürgermeister