
Bekanntmachung

Am **Donnerstag, den 29.01.2026** findet im **Bürgersaal im Mehrgenerationenhaus, Röttlsteinstraße 35, 93158 Teublitz** um **19:00 Uhr** die

öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Stadtrates Teublitz statt.

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

- . Begrüßung
- . Genehmigung der Niederschrift
- 1. Neue Stadtbücherei - Vorstellung des Konzepts durch die Büchereileitung
- 2. Feststellung der Jahresrechnung 2024 nach Art. 102 Abs. 3 der Gemeindeordnung
- 3. Entlastung zur Jahresrechnung 2024 nach Art. 102 Abs. 3 der Gemeindeordnung
- 4. Erlass einer Satzung zur Änderung der Satzung für die Benutzung des Mehrgenerationenhauses in Saltendorf
- 5. Erlass der 1. Änderungssatzung zur Gebührensatzung für die Benutzung der Dreifach-Sporthalle
- 6. 2. Änderung des Bebauungsplanes "Gewerbe- und Sondergebiet Teublitz-Süd-Ost"
- Fassung des Änderungsbeschlusses, Genehmigung des Planentwurfes zur öffentlichen Auslegung sowie Anhörung der Fachstellen (Erweiterung Kosfikatanlage)
- 7. Vergabe eines Straßennamens sowie Widmung der bestehenden Zufahrtsstraße zum Klärwerk

8. Teilnahme an den Bündelausschreibungen zur Gasbeschaffung
9. Vereinbarung über die Aufnahme von Fundtieren mit dem Tierschutzverein Stadt und Landkreis Schwandorf e.V.
- Anpassung der Fundtierpauschale
10. Antrag auf Vorbescheid: Errichtung eines Mehrfamilienhauses und 4 Einfamilienhäuser
- Bauort: Lohstraße 12, Fl.Nr. 384/1 + 392/0, Gem. Saltendorf
11. Antrag auf Baugenehmigung: Neubau Feuerwehrrgerätehaus Münchshofen
- Bauort: Wirthswiese, Fl.Nr.141, Gem. Münchshofen
12. Antrag auf Baugenehmigung: Neubau zweier Mehrfamilienhäuser (mit je 4 Wohneinheiten), 7 Fertiggaragen und 9 Stellplätzen
- Bauort: Jahnstraße 17, Fl.Nr. 103/22, Gem. Teublitz
13. Antrag auf Baugenehmigung: Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage
- Bauort: Schätzensgraben 15, Fl.Nr. 859/21, Gem. Katzdorf
14. Antrag auf Baugenehmigung: Errichtung von drei Modulhäusern -
Bauort: Brunnenstraße 12, Fl.-Nr. 102/6, Gemarkung Münchshofen
- 14.1. Dorferneuerung Saltendorf
- Entsendung eines Vertreters der Stadt in den Vorstand
- . Bericht zum Vollzug der Stadtratsbeschlüsse
- . Bekanntgaben in öffentlicher Sitzung
- . Anfragen in öffentlicher Sitzung

angeheftet am: 21.01.2026 Teublitz, 22.01.2026

abgenommen am: 30.01.2026



Thomas Beer
Erster Bürgermeister