

Bekanntmachung

**Am Donnerstag, den 06.10.2022 findet im Bürgersaal im
Mehrgenerationenhaus, Rötsteinstraße 35, 93158 Teublitz um 19:00
Uhr die**

öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Stadtrates Teublitz statt.

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

- . Begrüßung
- . Gedenken an den verstorbenen Stadtrat Herrn Roland Unger
- . Genehmigung der Niederschrift
- 1. Berufung von Listennachfolger Herrn Christian Hintermeier in den Stadtrat der Stadt Teublitz
- Neubesetzung von Ausschüssen, Gremien
- 2. Vorstellung Konzept Brand- und Katastrophenschutz für Stadt Teublitz, Ergebnisse aus dem Feuerwehrfachausschuss
- 3. Aufstellung des Bebauungsplanes "Brunnäckler II - Münchshofen"
- Beschlussmäßige Behandlung der einzelnen eingegangenen Stellungnahmen aus der frühzeitigen Fachstellen- und Öffentlichkeitsbeteiligung
- Billigung des Planentwurfs zur öffentlichen Auslegung und Anhörung der Träger öffentlicher Belange
- 4. Satzung zur Aufhebung der Satzung über die Begründung eines besonderen Vorkaufsrechts (Vorkaufssatzung) vom 29.06.2016, FINrn: 400, 401, 402/1,403/1 und 403/2, jeweils in der Gemarkung Teublitz
- 5. Satzung zur Aufhebung der Satzung über die Begründung eines besonderen Vorkaufsrechts vom 21.02.2018, FINrn: 102/6, 101/3, 104/0 105/0, 105/2, 106/0, jeweils in der Gemarkung Münchshofen
- 6. Satzung zur Aufhebung der Satzung über die Begründung eines

besonderen Vorkaufsrechts (Vorkaufssatzung) vom 29.09.2020, FINr: 101/7, Gemarkung Münchshofen

7. Gemarkungstausch zwischen den Städten Burglengenfeld und Teublitz
8. Regionale Windenergieplanung in der Planungsregion Oberpfalz-Nord;
- Meldung von geeigneten Flächenvorschlägen
9. Bürgerhaushalt 2022
- Entscheidung über die Umsetzung der eingegangenen Vorschläge
10. Festlegung der Richtlinien für die Vergabe von gemeindeeigenen Wohnbaugrundstücken an Bevölkerung mit besonderem Bedarf (Einheimischenmodell)
11. Antrag auf Vorbescheid: Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage und Grundstückszufahrt zur Industriestraße
- Bauort: Nähe Industriestraße, Fl.Nr. 383/6, Gem. Katzdorf
12. Antrag auf Vorbescheid: Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage und Grundstückszufahrt zur Industriestraße
- Bauort: Nähe Industriestraße, Fl.Nr. 383/7, Gem. Katzdorf
13. Antrag auf Vorbescheid: Bau eines Einfamilienwohnhauses mit einer PKW Doppelgarage
- Bauort: Nähe Naabstraße 31, Fl.Nr. 396, Gem. Katzdorf
14. Antrag auf Vorbescheid: Errichtung einer Windkraftanlage (WKA) zur Erzeugung von Strom aus Windkraft
- Bauort: Nähe Aschhüttenweiher, Fl.Nr. 1010 oder 1011, Gem. Katzdorf
- . Bericht zum Vollzug der Stadtratsbeschlüsse
- . Bekanntgaben in öffentlicher Sitzung
- . Anfragen in öffentlicher Sitzung

angeheftet am: 28.09.2022 Teublitz, 26.09.2022

abgenommen am: 07.10.2022



Thomas Beer
Erster Bürgermeister

