
Bekanntmachung

**Am Donnerstag, den 26.09.2024 findet im Bürgersaal im
Mehrgenerationenhaus, Rötsteinstraße 35, 93158 Teublitz um 19:00
Uhr die**

öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Stadtrates Teublitz statt.

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

- . Begrüßung
- . Genehmigung der Niederschrift
- 1. Erweiterung Ganztagesesshule
 - Vorstellung und Genehmigung Entwurfsplanung Gebäude
 - Vorstellung und Genehmigung Entwurfsplanung Heizung-Lüftung-Sanitär
 - Vorstellung und Genehmigung Entwurfsplanung Elektro
- 2. Erlass einer Satzung über die Festsetzung der Grundsteuerhebesätze der Stadt Teublitz (Hebesatzsatzung) zum 01.01.2025
- 3. Zweite Satzung zur Änderung der Beitrags- und Gebührensatzung zur Wasserabgabesatzung der Stadt Teublitz (BGS/WAS)
- 4. Erste Satzung zur Änderung der Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung der Stadt Teublitz (BGS/EWS)
- 5. Bürgerhaushalt 2024
 - Entscheidung über die Umsetzung der eingegangenen Vorschläge
- 6. Ländliche Entwicklung, Flurneuordnung und Dorferneuerung

Premberg - Ausbau der Straße am Seeberg und Ausbau
Asphaltweg zum Vogelherd
- Vorstellung Vorentwurfsplanung

7. Bürgermobil der Stadt Teublitz
- Neuberechnung der Gebühren
 8. 31. Änderung des Regionalplans Oberpfalz Nord,
Teilfortschreibung des Kapitels B X "Energieversorgung",
Neuaufstellung Teil B X5 "Windenergie";
- Beteiligung der Stadt Teublitz nach Art.16 BayLplG
 9. Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung eines
vorhabenbezogenen Bebauungsplanes mit integrierter
Grünordnung Sondergebiet Freiflächen-Photovoltaikanlage
"Solarpark Hirschberg" der Stadt Burglengenfeld
- Beteiligung als Nachbargemeinde gem. § 4 Abs. 1 BauGB
 10. Aufhebung des qualifizierten Bebauungsplanes „Zwischen
Regensburger Straße und Maxhütter Straße“ und gleichzeitige
Aufstellung eines einfachen Bebauungsplanes „Beim
Lindenviertel“ im Parallelverfahren; frühzeitige Beteiligung der
Träger öffentlicher Belange
- Beteiligung als Nachbargemeinde gem. § 4 Abs. 1 BauGB
 11. Antrag auf Vorbescheid: Abbruch eines best. Nebengebäudes,
Errichtung einer Fahrzeugunterstellhalle, Sanierung eines
Bahnhofgebäudes, Nutzung als Gewerbefläche
-Bauort: Loinsitz 30, Fl.Nr. 810/5, Gem. Katzdorf
- . Bericht zum Vollzug der Stadtratsbeschlüsse
 - . Bekanntgaben in öffentlicher Sitzung
 - . Anfragen in öffentlicher Sitzung

angeheftet am: 18.09.2024 Teublitz, 16.09.2024

abgenommen am: 27.09.2024



Thomas Beer
Erster Bürgermeister